

ПРОЕКТ

Затверджено Протоколом №1 Загальних зборів

КОШТОРИС НА 2018 рік

ОСББ "Бажана 12"

Витрати

№п/п	Найменування послуги	Вартість 1 кв. м. у грн.	Сума на місяць	Сума на рік
1.1	Витрати на утримання будинку та прибудинкової території	3,6666	142700	1712400
1.1.1	Прибирання прибудинкової території	0,39	15 000,00	180 000,00
1.1.2	Прибирання коридорів, сходових кліток	0,26	10 000,00	120 000,00
1.1.3	Вивезення побутових, великогабаритних, рідких відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знищення та захоронення)	0,26	10 000,00	120 000,00
1.1.4	Технічне обслуговування ліфтів	0,33	13 000,00	156 000,00
1.1.5	Енергопостачання будинку	0,90	35 000,00	420 000,00
1.1.6	Обслуговування систем диспетчеризації ліфтів	0,03	1 200,00	14 400,00
1.1.7	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання, зливної каналізації, аварійна	0,31	12 000,00	144 000,00
1.1.8	Технічне обслуговування та поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем	0,13	5 000,00	60 000,00
1.1.9	Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання та зливної каналізації і технічних пристроїв будинку та елементів зовнішнього упорядження	1,03	40 000,00	480 000,00
1.1.10	Дератизація, дезінсекція	0,01	500,00	6 000,00
1.1.11	Поливання дворів, клумб і газонів	0,03	1 000,00	12 000,00
1.2.	Адміністративні витрати, всього:	0,65	25 286,00	303 432,00
1.2.1	Матеріальне заохочення голови	0,31	12 000,00	144 000,00
1.2.2	Податки	0,16	6 186,00	74 232,00
1.2.3	Бухгалтер	0,13	5 000,00	60 000,00
1.2.4	Придбання основних засобів	0,03	1 000,00	12 000,00
1.2.5	Поштові витрати, інтернет, телефон	0,01	300,00	3 600,00
1.2.6	Канцтовари, бланки, витратні матеріали	0,01	300,00	3 600,00
1.2.7	Банківське обслуговування	0,01	500,00	6 000,00
1.3	Інші витрати	0,18	7 000,00	84 000,00
1.3.1	Витрати на підготовку та проведення загальних зборів	0,03	1 000,00	12 000,00
1.3.2	Адміністративні юридичні та консультаційні послуги (послуги нотаріусів, виписки на витяги з держ. реєстрів, тощо)	0,15	6 000,00	72 000,00
1.4.	Перерахування у спеціальні фонди	0,54	21 200,00	254 400,00
1.4.1	Резервний фонд (накопичення на ремонт)	0,54	21 200,00	254 400,00
Загалом		5,04	196 186,00	2 354 232,00

Голова зборів _____ Піддубняк О.М.

Секретар зборів _____ Захарченко Я.О.